



§183

KS2025/255

Utbyggnad idrottshall i Töllsjö

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar om investeringsbudget på totalt 43 mnkr för utbyggnad till fullstor idrottshall i Töllsjö under tiden 2026-2028.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att inleda processen med tillbyggnad till fullstor idrottshall i enlighet med projektdirektiven.

Ärendet

Kommunstyrelsen har fått i uppdrag att ta fram underlag för utbyggnad av befintlig idrottshall i Töllsjö. Det första steget i den kommunala byggprocessen efter uppdrag är att ta fram ett projektdirektiv som ligger till grund för förstudie vilken senare följs av projektering och byggnation. I detta projekt föreslås en samverkansupphandling då det finns stor osäkerhet kring utförande och genomförande. Det innebär att hela kedjan från förstudie till byggnation görs tillsammans med en samverkanspartner och första steget i just detta projekt är därför att genomföra en upphandling av en samverkanspartner. Det kan ske så fort kommunfullmäktige beviljat investeringsmedel. En preliminär tidplan är upprättad och innebär att en fullstor idrottshall kan vara klar under 2028.

Kostnaden beräknas uppgå till 43 mnkr, i det ligger en stor riskfaktor eftersom det handlar om en om-/och tillbyggnation och det finns många osäkerhetsmoment

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande



och risker i projektet. Allteftersom projektet fortlöper kommer bättre och mer precisa kalkyler tas fram. Baserat på en investeringsutgift på 43 mnkr blir driftskostnaden ca 3,2 mnkr per år.

Kommunfullmäktige fattar slutligt beslut i ärendet, delen om investeringsbudget.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att inleda processen med tillbyggnad till fullstor idrottshall i enlighet med projektdirektiven.

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar om investeringsbudget på totalt 43 mnkr för utbyggnad till fullstor idrottshall i Töllsjö under tiden 2026-2028.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Beslutsunderlag

- § 140 KSAU Utbyggnad idrottshall i Töllsjö
- Projektdirektiv Töllsjö Idrottshall 2025-10-05

Skickas till

Ekonomiavdelningen, kommunfullmäktige

Paragrafen är justerad

Justerandes
sign

Utdragsbestyrkande